

Verslag vergadering raadsronde raadzaal d.d. 28 november 2017

Verslag: mevrouw Sinsel

Verordening Onroerende zaakbelastingen Maastricht 2018

Fractiewoordvoerders: mevrouw Nuyts en de heren Beckers, Gunther, Hoen, Jongen, Meij, Passenier,
Severijns en Steijns
College: wethouder Aarts
Voorzitter: de heer Mertens
Griffie: mevrouw Vroemen (secretaris)

De voorzitter opent om 20.29 uur de vergadering. De voorzitter vraagt om een reactie van de aanwezige fracties.

GroenLinks (Passenier) kan de verschillen nog niet goed inschatten. GroenLinks stelt vast dat de ozb te maken heeft met de woning. De gemeente staat voor dat woningen energiezuiniger worden. GroenLinks vindt dat de ozb een instrument zou kunnen zijn om dit te stimuleren. Bij een energielabel A of B gaat de waarde van het huis omhoog en daarmee neemt de ozb ook toe. GroenLinks vindt dat dit juist andersom zou moeten zijn. GroenLinks vraagt om de instelling van een dergelijk mechanisme te onderzoeken.

De **MV** (Hoen) stelt vast dat de Verordening Onroerende zaakbelastingen overeenkomt met de vastgestelde programmabegroting. De MV concludeert derhalve tot een hamerstuk.

Het **CDA** (Beckers) stelt vast dat de indexering wordt gemiddeld. Het CDA vraagt zich af hoeveel processen de gemeente zal krijgen vanwege de verhoging van de ozb. Het CDA concludeert tot een hamerstuk.

De **SP** (Gunther) heeft geen vragen en concludeert tot een hamerstuk.

De **VVD** (Severijns), de **LPM** (Nuyts) en **PVM** (Meij) concluderen tot een hamerstuk.

De **SPM** (Steijns) stelt vast dat het bedrag in de begroting is vastgesteld. Dit is een jaarlijks ritueel. De SPM concludeert tot een hamerstuk.

D66 (Jongen) stelt met genoeg vast dat ozb-verhoging beperkt blijft tot de inflatiecorrectie en concludeert tot een hamerstuk.

Wethouder Aarts antwoordt dat de inflatiecorrectie nu voor het achtste jaar wordt toegepast. De wethouder vindt dit een zeer bescheiden verhoging. Verder is het verzoek van GroenLinks wettelijk niet mogelijk, tenzij de Tweede Kamer de wet wijzigt. De waarde van de onroerende zaak is immers bepalend voor de ozb.

GroenLinks (Passenier) vindt dit toch een raar fenomeen.

Wethouder Aarts antwoordt dat iedere waardestijging meegenomen wordt bij de waardebepaling.

De voorzitter stelt vast dat de aanwezige fracties het stuk rijp achten voor besluitvorming op 12 december in de raad.

De voorzitter sluit onder dankzegging van de aanwezigen de vergadering om 20.34 uur.

Maastricht, 28 november 2017

Vroemen
Secretaris

Mertens
Voorzitter